



# **COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO**

**PROVINCIA DI TREVISO**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 3 TECNICO**

**N. generale 345 del 10/05/2022**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE  
PRIMARIE DI CAMPIGO E SALVATRONDA. CIG ZCC35EF265**

La Determina viene pubblicata dal 11/05/2022 al 25/05/2022.



## **CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO**

*Provincia di Treviso*

### **Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico**

#### **Proposta Nr. 382**

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO  
SCUOLE PRIMARIE DI CAMPIGO E SALVATRONDA. CIG ZCC35EF265**

#### **IL DIRIGENTE**

##### **PREMESSO CHE**

- sono pervenute segnalazioni relativamente ad importanti perdite di acqua dalle tubature degli impianti termici degli edifici delle Scuole Primarie di Campigo e di Salvatronda;
- a seguito di sopralluoghi dei tecnici comunali è emersa la necessità di provvedere tempestivamente ad interventi di manutenzione straordinaria degli impianti con sostituzione delle condotte danneggiate con nuove tubazioni;
- l'Amministrazione non è in grado di provvedere direttamente ai lavori, per mancanza di mezzi e di personale idoneo;
- è pertanto opportuno conferire ad una ditta esterna specializzata l'incarico di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento delle scuole primarie di Campigo e Salvatronda;
- il costo per i suddetti interventi è stimato dall'Ufficio Manutenzioni in circa Euro 4.900,00 oltre IVA come per legge;

RITENUTO CHE ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. 76 /2020 come modificato dall' art. 51 D.L. n.77 / 2021 ed in deroga all'articolo 36 D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 139.000,00;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120 / 2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. 76 /2020 come modificato dall' art. 51 D.L. n.77 / 2021 ed in deroga all'articolo 36 D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in quanto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

VISTO il D.Lgs n.50/2016, art. 32, comma 2 e s.m.i. in base al quale nella procedura di cui all'articolo 36 la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, in modo semplificato;

CONSIDERATO che in base all'art. 1, commi 502 e 503, della Legge di Stabilità 2016 di modifica

dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e dell'art. 15, comma 13 lett. D), del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018), le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo inferiore ad Euro 5.000,00 non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 D. Lgs. 267 / 2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento delle scuole primarie di Campigo e Salvatronda;
- il contratto sarà concluso secondo l'uso del commercio;
- le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nelle lettere della trattativa tra l'Ente e la Ditta;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;

PRESO ATTO

- che è stata individuata, tra gli operatori noti all'Amministrazione, la Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19 in Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV) quale operatore economico atto a garantire qualità e tempestività nell'esecuzione delle lavorazioni;
- che con il presente atto si intende quindi affidare l'incarico per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento delle scuole primarie di Campigo e Salvatronda;
- che per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016;

VISTA l'offerta presentata dalla Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19 in Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV) assunta a Prot. n. 16680 del 11.04.2022 per un importo di **Euro 4.849,01** oltre IVA 22% per **Euro 1.066,78** per un complessivo importo di **Euro 5.915,79**;

RITENUTA valida l'offerta presentata ed i relativi prezzi, ritenuti congrui in base a quelli praticati sul mercato;

ACCERTATO che la Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO di Castelfranco Veneto presenta i requisiti di idoneità professionale ai fini del conferimento del presente incarico;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

DATO ATTO che la spesa di **Euro 4.849,01** oltre IVA 22% per **Euro 1.066,78** per un complessivo importo di **Euro 5.915,79** può essere finanziata al Cap. di spesa 513400 del bilancio 2022-2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod.Bil. 4.02.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022;

DATO ATTO che al presente incarico è stato assegnato dal sistema Smart Cig dell'ANAC il **CIG n. ZCC35EF265**;

RICHIAMATA la Legge n°136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art.3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

VISTA la dichiarazione agli atti con cui la Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, di Castelfranco Veneto si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato;

DATO ATTO che le citate disposizioni riportano che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto".

VISTO il **DURC**, attestante la regolarità della posizione previdenziale della ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19 in Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV) rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale INAIL\_ 30633764 Data richiesta 16/12/2021 Scadenza validità 15/04/2022;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 comma 2 D.Lgs. 50 / 2016 e all'art. 7 D.P.R. 62 / 1973, relativamente alla procedura *de quo* non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;

RITENUTO di richiedere la fornitura di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016, con affidamento diretto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della fornitura nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure.

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

VISTO il decreto Sindacale Prot. n. 62091 del 31.12.2021 con il quale è stato attribuito all' Arch. Luca Pozzobon l'incarico dirigenziale del Settore 3° Tecnico;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 09.08.2021, successivamente integrata dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 02.12.2021, è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Castelfranco Veneto in vigore dal 31.12.2021;

VISTI il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2022-2024 approvati con deliberazione consiliare n. 136 in data 28.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive variazioni;

VISTI il P.E.G., il P.d.O. ed il Piano della Performance 2022 - 2024 approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1 del 13.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive variazioni;

Visto il D. Lgs. N. 50 / 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni di cui in premessa che si riportano integralmente, l'incarico per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento delle scuole primarie di Campigo e Salvatronda alla Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19 in Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV), assumendo il relativo impegno di spesa di **Euro 4.849,01** oltre IVA 22% per **Euro 1.066,78** per un complessivo importo di **Euro 5.915,79**;
2. Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento della fornitura ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1 D.L. 76 / 2020, tiene luogo anche di determina a contrarre di cui all'art. 192 del D.Lgs 267/200;
3. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
4. Di impegnare la spesa pari ad **Euro 5.915,79** al Cap. di spesa 513400 del bilancio 2022-2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod.Bil. 4.02.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022.

All.ti:

- Durc;
- Smart Cig;
- Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Data della proposta: **12/04/2022**

L'istruttore responsabile del procedimento:  
Amedeo Siviero

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico  
(Firmato digitalmente)

---

### SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: incassi da condoni

E' stato chiesto un DURC aggiornato: Numero Protocollo INAIL\_32792586, data richiesta 02/05/2022, scadenza validità 30/08/2022.

Il dirigente di Settore  
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da: