



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 4 TECNICO

N. generale **317** del **20/05/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI MAUTENZIONE URGENTE ALLE ARCATE DELLA BARCHESSA
 COMUNALE IN VIALE EUROPA. AFFIDAMENTO INCARICO. CIG ZEF31897CB**

La Determina viene pubblicata dal 21/05/2021 al 04/06/2021.



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 4 Tecnico

Proposta Nr. 391

Oggetto: LAVORI DI MAUTENZIONE URGENTE ALLE ARCATI DELLA BARCHESSA COMUNALE IN VIALE EUROPA. AFFIDAMENTO INCARICO. CIG ZEF31897CB

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- si è constatato che i muri di tamponamento delle tre arcate della facciata principale dell'edificio colonico di proprietà comunale in Viale Europa versano in uno stato di grave deterioramento e addirittura una parte della muratura è parzialmente crollata e la rimanente facciata è in procinto di cedere, rappresentando un grave pericolo per l'incolumità delle persone;
- visto il significativo stato di danneggiamento e considerato l'imminente pericolo di crollo, si rende necessario provvedere tempestivamente ad un intervento di manutenzione straordinaria al fine di ripristinare lo stato delle pareti e mettere in sicurezza l'edificio;
- in seguito a sopralluogo tecnico, si è valutato di procedere alla demolizione totale delle tre chiusure delle arcate provvedendo successivamente alla ricostruzione delle nuove pareti di tamponamento avendo l'avvertenza di ancorarle alle colonne delle arcate;
- il costo per il suddetto intervento è stimato dall'Ufficio Manutenzioni in Euro 4.000,00 oltre IVA come per legge;

RILEVATO che gli interventi in questione non possono essere svolti in amministrazione diretta per mancanza di materiali e personale idoneo allo svolgimento degli stessi;

RITENUTO di dover procedere con assoluta urgenza agli interventi di manutenzione al fine di non aggravare ulteriormente lo stato di deterioramento dell'edificio ed evitare danni a persone e cose;

RICHIAMATO che in relazione all'importo del contratto da affidare, l'articolo 36, comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120 / 2020, prevede che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 150.000 e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120 / 2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di

strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 192 D. lgs. 267 / 2000:

- il fine e l'oggetto del contratto consistono in lavori di manutenzione straordinaria delle arcate della barchessa di proprietà comunale sita in viale Europa al fine di ovviare al grave deterioramento dei muri di tamponamento ed evitare pericoli di crolli e porre in sicurezza l'edificio;
- il contratto sarà concluso secondo l'uso del commercio;
- le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nelle lettere della trattativa tra l'Ente e la Ditta;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;
- il criterio di selezione del contraente è il criterio del minor prezzo;

PRESO ATTO

- che è stata individuata, tra gli iscritti all'elenco degli operatori economici istituito presso il Comune, la Ditta Soligo Costruzioni S.r.l., C.F. e P.I. 04055110268, corrente in via Cal Bassanese n. 26, 31033 Castelfranco Veneto (TV), come esecutore specializzato che può garantire qualità, accuratezza e tempestività nell'esecuzione dei lavori;
- che con il presente atto si intendono quindi affidare i lavori di manutenzione straordinaria delle arcate della barchessa comunale in viale Europa in Castelfranco Veneto;
- che per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016;

VISTA l'offerta presentata dalla Ditta Soligo Costruzioni S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV) - Prot. Generale n. 0019015 di data 20.04.2021 - che quantifica in **Euro 4.000,00** oltre IVA 22 % per **Euro 880,00** per un complessivo importo di **Euro 4.880,00** il costo per i lavori di cui trattasi;

RITENUTA valida l'offerta presentata ed il relativo prezzo, che è ritenuto congruo in base a quelli praticati sul mercato;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

DATO ATTO che il citato importo di spesa di **Euro 4.000,00** oltre IVA 22% per **Euro 880,00** per un complessivo importo di **Euro 4.880,00** può essere finanziato al Cap. 484000 del bilancio 2021-2023 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO" Cod.Bil. 1.05.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2021;

DATO ATTO che al presente affidamento è stato assegnato il **CIG n. ZEF31897CB**;

RICHIAMATA la Legge n°136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art.3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217,

relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

VISTA la dichiarazione agli atti con cui la ditta Ditta Soligo Costruzioni S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV) si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato;

DATO ATTO che le citate disposizioni riportano che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto".

VISTO il **DURC**, attestante la regolarità della posizione previdenziale della ditta, rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale INAIL_26218267 Data richiesta 18/02/2021 Scadenza validità 18/06/2021;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 comma 2 D.Lgs. 50 / 2016 e all'art. 7 D.P.R. 62 / 1973, relativamente alla procedura *de quo* non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016, con affidamento diretto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure.

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

DATO ATTO che con deliberazione n. 281 del 16.11.2020 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Castelfranco Veneto in vigore dal 01.12.2020;

VISTI il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2021-2023 approvati con deliberazione consiliare n. 19 in data 16.02.2021;

VISTI il P.E.G. 2021-2023, il P.d.O. ed il Piano della Performance 2021 - 2023 approvati con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 47 in data 08.03.2021;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate, i lavori di manutenzione straordinaria delle arcate della barchessa di proprietà comunale in viale Europa alla Ditta Soligo Costruzioni S.r.l., C.F. e P.I. 04055110268, corrente in via Cal Bassanese n. 26, 31033 Castelfranco Veneto (TV) assumendo il relativo impegno di spesa per **Euro 4.000,00** oltre IVA 22 % per **Euro 880,00** per un complessivo importo di **Euro 4.880,00**;
2. Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1 D.L. 76 / 2020, tiene luogo anche di determina a contrarre di cui all'art. 192 del D.Lgs 267/200;
3. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
4. Di impegnare la spesa di Euro 4.880,00 al Cap. 484000 del bilancio 2021-2023 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO" Cod.Bil. 1.05.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2021.

Data della proposta: **29/04/2021**

L'istruttore responsabile del procedimento:

Amedeo Siviero

Il Dirigente del Settore 4 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: permessi a costruire.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro
(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA;1;96635003491922504605657999337460530301



Comune di Castelfranco Veneto

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore 4 Tecnico nr.391 del 29/04/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1038/0	Data: 11/05/2021	Importo: 4.880,00
Oggetto:	LAVORI DI MAUTENZIONE URGENTE ALLE ARCATI DELLA BARCHESSA COMUNALE IN VIALE EUROPA. AFFIDAMENTO INCARICO. CIG ZEF31897CB - finanziamento spesa: permessi a costruire			
				C.I.G.: ZEF31897CB
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Beneficiario:	0014415 - SOLIGO COSTRUZIONI S.R.L.			
Bilancio				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	131.883,16	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	91.678,97	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 1038/0:	4.880,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	96.558,97	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	35.324,19	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	75.980,11	
Capitolo:	484000	Impegni gia' assunti:	40.000,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO	Impegno nr. 1038/0:	4.880,00	
		Totale impegni:	44.880,00	
		Disponibilità residua:	31.100,11	
Progetto:	TRIBUTI E PATRIMONIO			
Resp. spesa:	8042 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
Resp. servizio:				

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 12/05/2021



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele;1;68999668450416555426983451447787359833