



STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI ED INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE n. 2 del 10/11/2022

RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV).

CIG: 9383141CE5 - CUP: D24B10000300004

Premesso che con determinazione n. 723 del 21/09/2022 del Comune di Castelfranco Veneto, è stato disposto di espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 della lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, per l'appalto dei lavori di restauro della cinta muraria - Lotto I: "OP8079 Restauro delle mura nel tratto tra la torre Civica e la torre del Giorgione" in comune di Castelfranco Veneto dell'importo a base di gara di € 911.014,85= (a misura), di cui € 185.928,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Visto il verbale n. 1 del 10/11/2022 relativo all'apertura della busta amministrativa.

Vista la lettera di invito prot. n. 55762 del 27/09/2022.

Visto, altresì, che, tramite la piattaforma Sintel, è stata comunicata ai concorrenti partecipanti la convocazione, in seduta pubblica per il giorno 10/11/2022 della Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per procedere, come previsto dalla lettera di invito, all'apertura della busta telematica denominata "Offerta tecnica", e alla verifica della presenza della documentazione tecnica prevista dalla stessa lettera di invito.

L'anno 2022 (duemilaventidue) nel giorno 10 (dieci) del mese di novembre alle ore 11:18 circa, in una sala dell'edificio 8 dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, si riunisce, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n. 64980 del 09/11/2022 e così composta:

- Presidente: arch. Luca Pozzobon - dirigente tecnico - responsabile del settore lavori pubblici del comune di castelfranco veneto (tv);
- Commissario: arch. Gianluca Sampieri - Funzionario tecnico - presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Treviso;
- Commissario: arch. Marco Santinon - libero professionista;

con assegnazione delle funzioni di segretario verbalizzante al dott. Stefano Semenzato, Istruttore Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.

Dato atto che a seguito delle misure per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19 e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni mediante collegamento telematico Zoom.

I commissari partecipano alla riunione tramite collegamento remoto ciascuno dal proprio ufficio.

Nessun operatore economico ha chiesto di partecipare alla seduta di gara.

Si procede, quindi, con l'apertura della Busta telematica denominata "Offerta tecnica" presentata dai concorrenti ammessi secondo l'ordine numerico attribuito dalla piattaforma ARIA Sintel, ed alla verifica della presenza della documentazione tecnica prevista al punto "Busta telematica - Offerta tecnica" della sopracitata lettera di invito.

La Commissione dà atto che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione prescritta dalla lettera di invito e pertanto gli stessi vengono ammessi alla successiva



fase di esame e valutazione dell'offerta tecnica, secondo le modalità e i criteri indicati nella lettera di invito, da effettuarsi in seduta riservata.

Si dichiara, quindi, conclusa la seduta pubblica alle ore 11:27.

La Commissione riprende i lavori, in seduta riservata, alle ore 11:30 circa e prende atto sia del punteggio massimo attribuibile per l'offerta tecnica che è di 70 punti, sia dei criteri di aggiudicazione e dei pesi stabiliti ai punti "Busta telematica - offerta tecnica" e "Criterio di aggiudicazione" della lettera di invito.

Si procede, quindi, con la lettura e l'esame della relazione tecnica presentata da tutti i concorrenti, leggendo tutti i punti Elemento A (A.), Elemento B (B.1 - B.2 - B.3), Elemento C (C.1 - C.2), Elemento D (D.1) per ogni singola offerta. Conclusa la lettura la Commissione procede ad attribuire i relativi punteggi secondo i coefficienti e i parametri indicati al punto "Criterio di Aggiudicazione" della lettera di invito, come risultante dalle schede allegate al presente verbale quali parti integranti e sostanziali.

Il Presidente della Commissione, alle ore 16:37, dispone di sospendere le operazioni di gara e di convocare la seduta pubblica alle ore 17:00 circa.

La Commissione riprende i lavori, in seduta pubblica, alle ore 17:05, e procede col rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione ai concorrenti per ciascuno degli elementi di valutazione di natura qualitativa indicati nella lettera di invito alla voce "Criterio di Aggiudicazione" così come risultanti dalle tabelle, predisposte mediante l'utilizzo di apposito programma, e riassunti nei fogli denominati "VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA" - ELEMENTI A.1, B.1, B.2, B.3, C.1, C.2, D.1 relativi alla procedura di appalto di cui trattasi.

Si continua con lo svolgimento della gara ovvero:

- a normalizzare i punteggi attribuiti al concorrente con le modalità stabilite dalla lettera di invito alla voce "NORMALIZZAZIONE", così come risulta dai prospetti denominati "Riparametrazione", allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- a verificare il superamento o meno della soglia sbarramento (punteggio normalizzato minimo pari a 40) con riferimento al punteggio complessivo ottenuto dal concorrente all'esito della "Seconda Riparametrazione", come risulta dal prospetto denominato "Riparametrazione" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- ad ammettere i concorrenti che hanno raggiunto il valore complessivo normalizzato minimo di 40 punti.

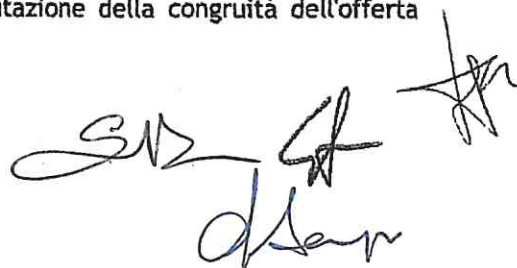
Si dispone, quindi, di procedere con l'apertura della Busta telematica "Offerta Economica", presentata da tutti i concorrenti ammessi, per la valutazione dell'elemento di natura quantitativa indicato nella lettera di invito alla voce "Criterio di aggiudicazione", per un totale complessivo massimo di 30 punti.

Si procede all'apertura della busta telematica e si legge l'offerta presentata dal concorrente ammesso, come risultante dal prospetto denominato "OFFERTA ECONOMICA" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale; si rileva che tutti i concorrenti hanno presentato il "Documento d'offerta" sottoscritto digitalmente, di cui si ne riscontra la regolarità.

La Commissione dà atto che tutti concorrenti hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta dalla lettera di invito alla voce "BUSTA TELEMATICA - OFFERTA ECONOMICA", quindi, procede con l'ausilio del software a tal fine predisposto, ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti ai concorrenti in relazione all'offerta tecnica e all'offerta economica e a stilare la conseguente graduatoria finale, così come riportato nell'allegata tabella denominata "CLASSIFICA FINALE", dalla quale risulta che il concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato è il costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 90,31/100, con un ribasso sul prezzo a base di gara di 9,24%.

La Commissione procede, quindi, alla verifica della sussistenza o meno delle condizioni per l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta

4



presentata dal concorrente migliore offerente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., precisando che ai fini della verifica di anomalia, si tiene conto del punteggio attribuito dalla commissione prima della riparametrazione.

Dalla verifica della congruità dell'offerta presentata dal costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) la Commissione rileva che l'offerta presentata dal suddetto costituendo R.T. non è anomala, in quanto il punteggio dell'offerta tecnica non supera i quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dalla lettera invito.

Il Presidente della Commissione chiude i lavori alle ore 17:32.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

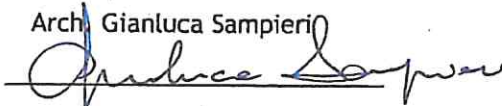
Il Presidente della Commissione

Arch. Luca Pozzobon



Il Commissario

Arch. Gianluca Sampieri



Il Commissario

Arch. Marco Santinon



Il segretario verbalizzante

dott. Stefano Semenzato



PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA

LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

CONCORRENTI PARTECIPANTI ALLA GARA

NOME PARTECIPANTE

1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPSIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

Handwritten signatures:
1. *Albergo*
2. *SVZ*
3. *Star*
4. *SA*

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

<p>PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)</p>		<p>ELEMENTO A</p>	<p>MAX PUNTI</p>
<p>VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA</p>		<p>PROFESSIONALITA'</p>	
<p>CONCORRENTI</p>		<p>SUB-ELEMENTO A.1</p>	<p>5,00</p>

Esperienza specifica Direttore Tecnico e Restauratori ambito categoria OS2-A

1	2	3	MEDIA COEFF.	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,70	0,75	0,70	0,7167	3,58
0,70	0,70	0,65	0,6833	3,42
0,70	0,75	0,70	0,7167	3,58

- 1 Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
- 2 LITHOS SRL di Venezia
- 3 Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO 1: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALLUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
 RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA
 CONCORRENTI

1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

ELEMENTO B	MAX PUNTI
SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE, FASI DI LAVORO E MODALITÀ REALIZZATIVA	
SUB-ELEMENTO B.1	9,00

Gestione delle fasi di cantiere

Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COEFF.	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,70	0,65	0,70	0,6833	6,15
0,65	0,60	0,70	0,6500	5,85
0,20	0,30	0,30	0,2667	2,40

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and another on the right.

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA
CONCORRENTI

1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

ELEMENTO B	MAX PUNTI
SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE, FASI DI LAVORO E MODALITÀ REALIZZATIVA	
SUB-ELEMENTO B.2	9,00

Gestione delle interferenze

Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COEFF.	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,65	0,65	0,60	0,6333	5,70
0,85	0,80	0,90	0,8500	7,65
0,20	0,25	0,20	0,2167	1,95


 SVD/olson

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

ELEMENTO B	MAX PUNTI
SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE, FASI DI LAVORO E MODALITÀ REALIZZATIVA	
SUB-ELEMENTO B.3	7,00

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OPB079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

Mitigazione dell'impatto del cantiere sotto l'aspetto estetico e sulla viabilità

Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COEFF.	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,75	0,75	0,70	0,7333	5,13
0,75	0,85	0,80	0,8000	5,60
0,45	0,50	0,45	0,4667	3,27

CONCORRENTI	VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA
1	Costituendo R. T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R. T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)



PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

ELEMENTO C		MAX PUNTI
PROPOSTE RELATIVE AGLI INTERVENTI		
SUB-ELEMENTO C.2		15,00

Documentazione scientifica – divulgazione delle attività in corso d'opera

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA RIPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA	
CONCORRENTI	
1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COEFF.	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,60	0,65	0,60	0,6167	9,25
0,80	0,80	0,80	0,8000	12,00
0,55	0,55	0,55	0,5500	8,25

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
 RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA

CONCORRENTI

1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

ELEMENTO C	MAX. PUNTI
PROPOSTE RELATIVE AGLI INTERVENTI	
SUB-ELEMENTO C.1	10,00

Modalità operative di realizzazione degli interventi di restauro architettonico e di consolidamento

Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	COEFF. MEDIA	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,75	0,70	0,70	0,7167	7,17
0,80	0,80	0,90	0,8333	8,33
0,40	0,40	0,40	0,4000	4,00

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

ELEMENTO D	MAX PUNTI
PROPOSTE RELATIVE AI C.A.M.	
SUB-ELEMENTO D.1	15,00

Gestione ambientale e ottimizzazione delle risorse utilizzate all'interno del cantiere

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA	
CONCORRENTI	
1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPI RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA COEFF.	PUNTI ATTRIBUITI
COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI				
0,80	0,80	0,60	0,7333	11,00
0,80	0,90	0,90	0,8667	13,00
0,60	0,65	0,60	0,6167	9,25

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
 RIEPILOGO PUNTEGGI DI NATURA QUALITATIVA

CONCORRENTI

1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

	MAX PUNTI ATTRIBUITI				TOTALE
	ELEMENTO A	ELEMENTO B	ELEMENTO C	ELEMENTO D	
	5,00	25,00	25,00	15,00	70,00
PUNTI ATTRIBUITI DAI COMISSARI					
	3,58	16,98	16,42	11,00	47,98
	3,42	19,10	20,33	13,00	55,85
	3,58	7,62	12,25	9,25	32,70

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

PRIMA RIPARAMETRAZIONE

ELEMENTO A		ELEMENTO B	
MAX PUNTI.	MAX PUNTI	MAX PUNTI.	MAX PUNTI
3,58	5,00	19,10	25,00

	CONCORRENTI		PUNTEGGIO ATTRIBUITO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI I* RIPARAMETRAZIONE	COEFF.	PUNTI I* RIPARAMETRAZIONE
	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.						
1	Costituendo R. T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)	3,58	1,0000	16,98	0,8892	5,00	19,10	22,23
2	LITHOS SRL di Venezia	3,42	0,9535	19,10	1,0000	4,77	7,62	25,00
3	Costituendo R. T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)	3,58	1,0000	7,62	0,3988	5,00		9,97

PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

PRIMA RIPARAMETRAZIONE

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

ELEMENTO C		ELEMENTO D	
MAX PUNT.	MAX PUNTI	MAX PUNT.	MAX PUNTI
20,33	25,00	13,00	15,00

PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI RIPARAMETRAZIONE		PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI RIPARAMETRAZIONE
		PUNTI RIPARAMETRAZIONE	PUNTI RIPARAMETRAZIONE			
16,42	0,8074	20,18	11,00	11,00	0,8462	12,69
20,33	1,0000	25,00	13,00	13,00	1,0000	15,00
12,25	0,6025	15,06	9,25	9,25	0,7115	10,67

CONCORRENTI

- 1 **Costituendo R. T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)**
- 2 **LITHOS SRL di Venezia**
- 3 **Costituendo R. T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)**

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

SECONDA RIPARAMETRAZIONE		PUNTEGGIO MINIMO PER AMMISSIONE
PUNTEGGIO COMPLESSIVO		40,00
MAX PUNTI.	MAX PUNTI	
69,77	70,00	

CONCORRENTI

1	Costituendo R. T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPI S RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)	
2	LITHOS SRL di Venezia	
3	Costituendo R. T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)	

PUNTI I° RIPARAMETRAZIONE

PUNTI I° RIPARAMETRAZIONE	COEFF.	PUNTI II° RIPARAMETRAZIONE
60,11	0,8615	60,31
69,77	1,0000	70,00
40,70	0,5834	40,84

AMMESSO /
NON AMMESSO



PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
**LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO
 TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)**

**DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI PER GLI ELEMENTI E
 I CRITERI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA
 (Offerta economica)**

CONCORRENTI

	AMMESSO
1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPIS RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)
2	LITHOS SRL di Venezia
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA		TOTALE	
MEDIA RIBASSI OFFERTI	MIGLIOR RIBASSO OFFERTO	MAX PUNTI	
6,39600%	9,24%	30,00	
Coefficiente		Rapporto tra R soglia / R max	
0,85		0,69	
RIBASSO % OFFERTO		PUNTI ATTR.	
COEFF.			
9,24000%	1,0000	30,00	
2,18000%	0,2897	8,69	
7,76800%	0,9224	27,67	

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL
GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

VERIFICA SOGLIE DI ANOMALIA

CONCORRENTI

	Anomalia Offerta Tecnica		Anomalia Offerta Economica		Anomalia S/NO
	4/5 di 70 punti	56,00	4/5 di 30 punti →	24,00	
	Punteggio offerta tecnica		Punteggio offerta economica		Anomalia S/NO
1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPI RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)		47,98	30,00	SI
2	LITHOS SRL di Venezia		55,85	8,69	
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buon Albergo (VR) (mandante)		32,70	27,67	SI

Handwritten signatures and initials in black ink, including a signature that appears to be 'S. S.' and another that appears to be 'G. S.'.

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA
LAVORI DI RESTAURO DELLA CINTA MURARIA - LOTTO I: "OP8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL
GIORGIONE" IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

CLASSIFICA FINALE

CONCORRENTI

	ELEMEN TI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVI	QUALITATIVI		PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA	GRADUATORIA FINALE
		Offerta economica	Offerta tecnica		
1	Costituendo R.T. tra DE ALT COSTRUZIONI SRL di Padula (SA) (capogruppo/mandataria) e SINOPI S RESTAURI DI ONORATO PIERO di Chioggia (VE) (mandante)	30,00	60,31	90,31	1
2	LITHOS SRL di Venezia	8,69	70,00	78,69	2
3	Costituendo R.T. tra IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova (capogruppo/mandataria) e NIMIS RESTAURI S.R.L.S. di San Martino Buron Albergo (VR) (mandante)	27,67	40,84	68,51	3