



# Città di CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

*Settore 3° Lavori Pubblici*

Via F. M. Preti, 36 - 31033 - Castelfranco Veneto, TV - Tel: 0423.73.54 - Fax: 0423.735580

C.F./P.Iva:00481880268 – Sito web: [www.comune.castelfrancoveneto.tv.it](http://www.comune.castelfrancoveneto.tv.it)

Email: [info@comune.castelfranco-veneto.tv.it](mailto:info@comune.castelfranco-veneto.tv.it) - Pec:

[comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it)

Protocollo e data come  
da segnatura a margine

36483  
DEL 8/8/2022

## AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI DIRETTORE DEI LAVORI OPERATIVO CON QUALIFICA DI RESTAURATORE DI BENI CULTURALI AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA NELL'AMBITO DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI DELL'OPERA PUBBLICA 'OP 8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE' (CUP: D24B10000300004).

TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: **26/08/2022**

La presente iniziativa è preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento e i potenziali operatori economici interessati all'espletamento dell'incarico in oggetto.

### Art. 1 Oggetto del fabbisogno

La presente Amministrazione è in procinto di avviare le procedure di affidamento per l'esecuzione dei lavori relativi a "OP 8079 RESTAURO DELLE MURA NEL TRATTO TRA LA TORRE CIVICA E LA TORRE DEL GIORGIONE" nei quali sono comprese lavorazioni riconducibili alle categorie OG2 e OS2-A . Con riferimento al Decreto nr.248 del 10/11/2016 ed alle norme ivi richiamate, ai sensi dell'art.22 comma 3 del D.M. n.154/2017, è necessario nominare, nell'ambito dell'ufficio di Direzione lavori, una figura di Direttore operativo con qualifica di Restauratore di Beni Culturali ai sensi dell'art.182 del D. Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii., ai sensi delle norme in materia di progettazione ed esecuzione di opere sui beni architettonici, ora contenuta negli artt.141-151 del D.Lgs. nr.50/2016 e nel D.M. Beni e Attività Culturali 22/08/2017, nr.154. Tale figura è in possesso della qualifica di Restauratore.

Poiché all'interno dell'Ente non risulta presente un soggetto in possesso di tale qualifica, questa amministrazione intende conferire a soggetto esterno l'incarico di Direttore Operativo ai sensi della vigente normativa di settore, previa indagine avviata mediante il presente Avviso di manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti qualificati.

IL PRESENTE AVVISO HA QUALE FINALITÀ ESCLUSIVA IL SONDAGGIO DEL MERCATO E NON COSTITUISCE AVVIO DI UNA PROCEDURA DI GARA. L'INDAGINE DI MERCATO, AVVIATA ATTRAVERSO PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE SI CONCLUDE PERTANTO CON LA RICEZIONE E LA CONSERVAZIONE AGLI ATTI DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE.

Tipo di servizio: codice CPV: 71200000-0 Servizi architettonici e servizi affini

3° Settore Tecnico –Lavori Pubblici	Dirigente: arch. Luca Pozzobon
Ufficio Lavori Pubblici 0423.735728	Responsabile: ing. Stefano Gatti 0423.735701
4° Settore Tecnico-Lavori Pubblici: Via F.M. Preti, 44 – Tel.0423 735700 Fax 0423 735705 Sede Legale: Via F.M.Preti, 36 - CF/P. IVA 00481880268 – Tel. 0423-7354 (centralino) Fax 0423-735580 <a href="http://www.comune.castelfranco-veneto.tv.it">www.comune.castelfranco-veneto.tv.it</a> - e-mail: <a href="mailto:lavoripubblici.rup@comune.castelfranco-veneto.tv.it">lavoripubblici.rup@comune.castelfranco-veneto.tv.it</a>	

In conformità a quanto previsto dall'art.48, comma 11, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50, l'operatore economico ha facoltà di presentare la candidatura per sé o quale mandatario di operatori economici riuniti.

#### **Art. 4 Descrizione della prestazione, modalità di esecuzione/tempistiche**

L'intervento di "Restauro della Cinta Muraria di Castelfranco Veneto - Lotto I: Op8079 Restauro delle mura nel tratto tra la Torre Civica e la Torre del Giorgione", redatto dal RTP tra la Soc. Foppoli Moretta e Associati s.r.l. di Tirano (SO) e l'Arch. Filippo Antonello di Verona si colloca nell'ambito del programma di restauro e di valorizzazione del sistema fortificato del borgo che intende delineare un assetto urbano favorevole ad un elevato livello di partecipazione alla vita sociale e civile dei residenti del comune e dei visitatori.

Il concetto di valorizzazione, in particolare, si concretizza nella promozione di interventi di riuso funzionale ed azioni che consentono una migliore integrazione del bene culturale nel contesto urbano favorendone la fruizione.

Gli interventi previsti, pertanto, promuovono la conoscenza e la valorizzazione nel rispetto del bene culturale e della sua storia, attraverso forme compatibili con la sua conservazione.

Viene dunque mantenuta la configurazione "storicizzata" del monumento, rispettandone le caratteristiche fisiche e di immagine, attraverso un accurato processo di revisione delle malte, di pulitura, di ricucitura e di protezione.

In particolare, il progetto prevede di limitare le cause e rallentare l'evoluzione del forte degrado dell'apparecchiatura muraria che, all'altezza delle merlature ed al livello del cammino di ronda, sta causando fenomeni della massima gravità con crolli dell'apparato sommitale per la perdita di coesione delle malte e dei laterizi. Nel restauro del sistema murario verranno considerate e rispettate le specifiche tecniche utilizzate nel tempo nei vari settori murari.

Maggiori informazioni possono essere richiesti a questo ufficio, ai recapiti in calce.

Ciò premesso, l'incarico ha per oggetto l'espletamento delle funzioni di **direttore operativo all'interno dell'ufficio di Direzione Lavori** costituito dall'Amministrazione per i lavori di Restauro sopra descritti. Ai sensi dell'art.26 del D.M. 22 agosto 2017 n.154, **fa parte dell'incarico la redazione del consuntivo scientifico, ovvero dei documenti previsti all'art.102 comma 9 del D.Lgs.nr.50/2016 relativamente alle opere di restauro.** La descrizione delle specifiche funzioni, delle responsabilità e dei compiti previsti dall'incarico in oggetto sarà riportata all'interno della documentazione inerente la procedura per l'affidamento diretto del medesimo.

L'incarico avrà durata coincidente con la durata complessiva dei lavori di restauro, progettualmente prevista di **giorni 300 consecutivi** e fino all'emissione del certificato di collaudo dell'opera, per ulteriori **180** giorni.

#### **Art. 5 Pubblicità**

L'avviso è visionabile sul sito internet <http://www.comune.castelfranco-veneto.tv.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti", oltre che all'Albo Pretorio Comunale On-Line per un periodo non inferiore a 15 giorni e sul sito internet del Servizio Contratti Pubblici del MIT.

#### **Art 6 Comunicazioni e accesso agli atti**

L'accesso agli atti non opera prima della determina di affidamento.

La generale conoscenza del provvedimento di affidamento viene garantita con la pubblicazione dell'esito nella sezione "amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'ente e sul Sistema Informativo Contratti Pubblici.

*procedimento cui si riferiscono, per tutto il tempo necessario alle finalità del trattamento come sopra descritto ed in ogni caso per il tempo strettamente necessario all'esecuzione di eventuali adempimenti previsti a norma di legge o di regolamento. La mancata comunicazione degli stessi comporterà quale conseguenza l'impossibilità di accedere alla procedura di affidamento.*

*Tali dati verranno trattati ad uso esclusivo del Comune di Castelfranco Veneto in qualità di Titolare del trattamento, nonché dei soggetti dipendenti dell'Ente a ciò autorizzati.*

*I soggetti cui i dati si riferiscono potranno in ogni momento esercitare i diritti dell'interessato ai sensi degli art. 15 e ss. GDPR 2016/679 presso la sede dell'intestato Ente ed ai recapiti sotto individuati. In particolare, il candidato potrà in ogni momento richiederne l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione, nonché opporsi al trattamento.*

*Titolare del Trattamento:*

*Comune di Castelfranco Veneto*

*via F.M. Preti, 36 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)*

*tel.0423 73580 - e-mail: [comune@comune.castelfranco-veneto.tv.it](mailto:comune@comune.castelfranco-veneto.tv.it)*

*pec: [comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it)*

*D.P.O./R.P.D. Responsabile della protezione dei dati:*

*GA SERVICE di Ambotta Gilberto, via di prosecco 50, 34151 Trieste (TS) - P.Iva: 02928430301 - C.Fisc.:*

*MBTGBR56L18I904H -Tel. 0432 951473 - Cell. 329 1215005 - e-mail: [ambottag@gmail.com](mailto:ambottag@gmail.com)*

Per informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Lavori Pubblici (riferimenti in calce alla prima pagina).

Castelfranco Veneto, 09/08/2022

*Allegati:*

A – (modulo dichiarazione manifestazione di interesse)

Il responsabile unico del procedimento  
Ing. Stefano Gatti

"Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005  
e s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento  
cartaceo e la firma autografa."