



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 1 Economico Finanziario Nr. Generale 1257 del 18/12/2023

Proposta Nr. 1572

**Oggetto: AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA E L'
ALLINEAMENTO CATASTALE DI IMMOBILI COMUNALI- CIG ZE23DBD97D.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- si rende necessario effettuare la verifica e il susseguente allineamento catastale del complesso immobiliare posto tra via Riccati e via S. Giacomo comprendente: Chiesa di San Giacomo, Palazzetto San Giacomo detto Palazzetto Preti, ex convento dei Serviti, ex Casa Pavan ed ex Scuola Giorgione;
- l'Amministrazione Comunale non è in grado di provvedere direttamente a tale adempimento in quanto il personale dipendente è già gravato da numerose altre incombenze;
- si rende pertanto necessario affidare ad un professionista esterno l'espletamento della patica sopra citata;

RITENUTO opportuno affidare l'intervento di cui trattasi mediante affidamento diretto in quanto metodo più coerente con l'entità e l'urgenza dell'intervento e dato che l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre e procedere ad affidamento diretto tramite un apposito atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- in base all'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019), per gli acquisti di valore inferiore ad Euro 5.000,00 non sussiste l'obbligo di ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici;
- nel caso di specie non sussiste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48 co. 2 D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento della pratica professionale relativa alla verifica di interesse culturale ex art. 12 D.Lgs 42/2004 di complesso immobiliare comunale;
- le clausole essenziali sono quelle definite nella documentazione tra l'Ente e l'Operatore Economico e per quanto non espressamente disciplinato si deve fare riferimento alle previsioni normative di cui al D.Lgs n. 36/2023 e relativi allegati e alle norme del Codice Civile;
- il contratto sarà stipulato secondo l'uso del commercio;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. 36/2023;
- la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di richiesta di preventivi, è risultata più conveniente la proposta economica presentata in data 26.10.2023, come dettagliata con nota del 13/12/2023, dall'Architetto Steno Sbrissa con sede legale Castelfranco Veneto (TV) in Vicolo del Paradiso, 11 int 5 p.iva 01101420261, professionista con comprovata idonea pregressa esperienza nel settore che può assicurare qualità, accuratezza e tempestività nell'esecuzione della prestazione, il quale ha proposto il costo di Euro 3.100,00, oltre a Iva al 22% e c.i. al 4%;

DATO ATTO CHE

- l'Arch. Steno Sbrissa, secondo quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, ha attestato il possesso dei requisiti richiesti ai fini del conferimento del presente affidamento e l'assenza di cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023;
- è stata acquisita agli atti la dichiarazione con cui l'Arch. Steno Sbrissa si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato e che le citate disposizioni prescrivono che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto";
- è stata accertata la regolarità contributiva dell' Arch. Steno Sbrissa, tramite certificazione Inarcassa n. 197182/171.2.1/STAP03 del 13.12.2023 con validità 120 giorni dalla data del rilascio;

DATO altresì che al presente affidamento è stato assegnato dal sistema Smart Cig di ANAC il CIG n ZE23DBD97D;

CONSIDERATO CHE

- il servizio viene affidato nel rispetto dei principi generali in materia di contratti pubblici previsti nel Libro I del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RICHIAMATI:

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo

all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- il Bilancio di Previsione ed il D.U.P. 2023-2025, approvati con deliberazione consiliare n. 128 in data 21.12.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

- il P.E.G. 2023-2025 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

- il P.I.A.O. 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 26.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il provvedimento del Sindaco Prot. n. 45534 del 29.09.2023 di proroga al dott. Emanuele Muraro dell'incarico di Dirigente Settore 1° Economico Finanziario, già conferito con decreto Prot. n. 62091 del 31.12.2021;

CONSIDERATO che il dott. Emanuele Muraro, Dirigente del Settore 1° Economico Finanziario, individua se stesso quale R.U.P., ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 D.Lgs. 36/2023;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

Visto il D. Lgs. N. 36 / 2023 con i relativi allegati e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa che si richiamano integralmente, l'affidamento del servizio professionale al fine della verifica e dell'allineamento catastale del complesso immobiliare posto tra Via Riccati e via S. Giacomo all'Architetto Steno Sbrissa con sede legale Castelfranco Veneto (TV) in Vicolo del Paradiso, 11 int 5 p.iva 01101420261 assumendo il relativo impegno di spesa di Euro 3.100,00, oltre al c.i. al 4% di Euro 124,00 e Iva al 22% di Euro 709,28, per complessivi Euro 3.933,28;

2) di dare atto che la presente determinazione assume anche valore di decisione a contrarre secondo quanto stabilito dall'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

3) di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

4) di impegnare, nei confronti dell'arch. Steno Sbrissa, l'importo di Euro 3.933,28 al Cap. 53208 del bilancio 2023-2025, "Patrimonio: prestazioni professionali e specialistiche (perizie, ecc.)" cod. bil. 1.05.1.0103, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;

5) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;

6) di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale;

7) di provvedere tempestivamente agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 36/2023.

Data della proposta: **14/12/2023**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Emanuele Muraro

Il Dirigente del Settore 1 Economico Finanziario
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 18/12/2023



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 1 Economico Finanziario nr.293 del 18/12/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 2310/0	Data: 18/12/2023	Importo: 3.933,28
Oggetto:	AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA E L' ALLINEAMENTO CATASTALE DI IMMOBILI COMUNALI-CIG ZE23DBD97D-c.p. 4%+iva 22%			
				C.I.G.: ZE23DBD97D
SIOPE:	1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
Beneficiario:	0003289 - SBRISSA STENO			
Bilancio				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	154.706,33	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	136.852,63	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 2310/0:	3.933,28	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	140.785,91	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	13.920,42	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	17.719,72	
Capitolo:	53208	Impegni gia' assunti:	13.773,40	
Oggetto:	PATRIMONIO: PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE (PERIZIE ED ALTRE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE)	Impegno nr. 2310/0:	3.933,28	
		Totale impegni:	17.706,68	
		Disponibilità residua:	13,04	
Progetto:				
Resp. spesa:	7015 - Gare, Contratti e Patrimonio			
Resp. servizio:	7015 - Gare, Contratti e Patrimonio			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 18/12/2023



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 18/12/2023